

**Kommunfullmäktige**

Dnr 2022/1138

## **§ 79 Upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 med flera - antagande**

### **Ärendebeskrivning**

Förslaget att upphäva del av stadsplanen del av Gyljeryd 1:3 med flera (rondellen) är färdigställt för antagande. Planuppdraget gavs av kommunstyrelsen den 7 september 2022 och beslut om att gå ut på samråd togs 14 december 2022 av byggnadsnämnden. Förslaget om upphävande ställdes ut på samråd under fyra veckor mellan den 23 december 2022 – 19 januari 2023. Berörda nämnder och bolag inom kommunen, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen har underrättats och beretts tillfälle att yttra sig under denna tid.

Planhandlingarna var vid samråd tillgängliga på Infocenter i Mullsjö tätort och på kommunens webbplats. Planprocessen har handlagts med förenklat standardförfarande enligt plan- och bygglagen SFS 2010:900. Förenklat förfarande innebär att det endast har funnits ett tillfälle att yttra sig på under planprocessen.

I förslaget om upphävande som ställdes ut på samråd föreslogs att mark planlagd med användningarna parkmark och vägmark skulle upphävas för att möjliggöra Trafikverkets vägplan för väg 26/47. Under samrådet inkom yttranden som går att läsa i samrådsredogörelsen.

De ändringar som har gjorts efter samrådstiden är:

- Utökning av upphävandeområdet, vilket menas att Trafikverket önskade en utökning av planområdet mot rondellen för att säkerställa att hela projekteringen av vägen ryms inom upphävandeområdet.
- Ett förtydligande i planbeskrivningen om de konsekvenser som upphävandet kopplat till vägplanen kan medföra.

Byggnadsnämnden beslutade den 7 mars 2022 att godkänna antagandehandlingarna avseende upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 med flera (rondellen) enligt reglerna för förenklat standardförfarande (SFS 2010:900) samt skicka vidare handlingarna för antagande till kommunfullmäktige.

**Kommunfullmäktige**

**§ 79 fortsättning**

**Beslutsunderlag**

Protokoll från kommunstyrelsen den 10 maj 2023 § 82  
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott den 20 april 2023 § 54  
Protokoll från byggnadsnämnden den 7 mars 2023 § 26  
Tjänsteskrivelse från planarkitekten den 28 februari 2023  
Antagandehandling, plankarta den 28 februari 2023  
Antagandehandling, planbeskrivning den 28 februari 2023  
Antagandehandling, undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning den 28 februari 2023  
Antagandehandling, samrådsredogörelse den 28 februari 2023  
Fastighetsförteckning Gyljeryd 1:3 med flera  
Protokoll från byggnadsnämnden den 14 december 2022 § 87  
Protokoll från byggnadsnämnden den 4 oktober 2022 § 64  
Protokoll från kommunstyrelsen den 7 september 2022 § 135  
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott den 25 augusti 2022 § 108

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta antagandehandlingarna avseende upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 med flera (rondellen) enligt reglerna för förenklat standardförfarande (SFS 2010:900).

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta antagandehandlingarna avseende upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 med flera (rondellen) enligt reglerna för förenklat standardförfarande (SFS 2010:900).

**Beslutet skickas till**

Byggnadsnämnden  
Plan- och byggenheten