

Kommunfullmäktige

Dnr 2021/1209

§ 146 Antagande, detaljplan för del av Havstenshult 1:1 med flera, Mullsjö

Ärendebeskrivning

En ny detaljplan för del av Havstenshult 1:1 med flera är nu färdigställd för antagande. Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2022 att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att påbörja arbetet med en ändring av detaljplanen (1622-P55) för Havstenshult norra etapp 2. Under arbetets gång har processen att ändra detaljplanen övergått till en process för upprättandet av en ny detaljplan för området.

Planförslaget ställdes ut på samråd mellan den 28 april till 25 maj 2023 och på granskning mellan den 30 augusti till 13 september 2023. Därefter har planarkitekten sammanställt de synpunkter som inkommit och bearbetat planen till ett antagandeförslag utifrån yttrandena.

Efter granskningen har planhandlingarna endast kompletterats med utförligare resonemang kring möjligheten att uppföra en bullerskyddad uteplats i avsnittet ”buller” i planbeskrivningen.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsen den 8 november 2023 § 168

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott den 25 oktober 2023 § 130

Protokoll från byggnadsnämnden den 3 oktober 2023 § 86

Plankarta den 3 oktober 2023

Planbeskrivning den 3 oktober 2023

Granskningsutlåtande den 3 oktober 2023

Undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning den 3 oktober 2023

Tjänsteskrivelse från planarkitekten den 2 oktober 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplan för del av Havstenshult 1:1 med flera enligt reglerna för standardförfarande (PBL 2010:900).

Kommunfullmäktige

§ 146 fortsättning

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Johansson (V) föreslår kommunfullmäktige besluta enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för del av Havstenshult 1:1 med flera enligt reglerna för standardförfarande (PBL 2010:900).

Beslutet skickas till

Plan- och byggenheten

Byggnadsnämnden

Länsstyrelsen i Jönköpings län