

# Ändring av detaljplan för del av Bosebygd 1:3

## Samråd för ändring av befintlig detaljplan

Ett förslag till ändring av detaljplan för del av fastigheten Bosebygd 1:3 har förberetts för samråd. Området som kommunen planeras ändras är beläget i nordvästra delen av Mullsjö tätort, på samma område som den befintliga förskolan Tallkotten.

Planändringen syfte är att möjliggöra en ny förskola på området i två våningar. Se och läs mer i planhandlingarna.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanens intentioner och handläggs enligt reglerna för standardförfarande PBL 2010:900. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte. De som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningsskedet kan förlora rätten att överklaga beslutet om antagen detaljplan.

Samrådstiden kommer ske under tre veckor, **31 januari – 20 februari 2022**. Under samrådstiden finns planhandlingarna tillgängliga i kommunhuset på kommunens Infocenter, Järnvägsgatan 27 i Mullsjö under Infocenter öppettider. Måndag – torsdag kl. 08:00-16:30 och fredag kl. 08:00-16:00. Handlingarna finns även tillgängliga på Mullsjö hemsida under samråd och granskning.

Har du synpunkter på förslaget ska du skicka dessa skriftligt senast den **20 februari 2021**, till: **Byggnadsnämnden, Box 47, 565 21 Mullsjö** eller med e-post till: **Planbygg@mullsjö.se**

Med rådande restriktioner för covid-19 kommer inget officiellt samrådsmöte att hållas, utan vid intresse kan frågor om planen ställas via mejl, telefon eller via ett teamsmöte.

Frågor besvaras av Ofelia Singfjord planarkitekt, via telefon: 0392-141 43, eller Mejl: [Ofelia.Singfjord@mullsjö.se](mailto:Ofelia.Singfjord@mullsjö.se)

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgatan 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	<a href="mailto:kommun@mullsjö.se">kommun@mullsjö.se</a> Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		<a href="http://www.mullsjö.se">www.mullsjö.se</a>	12 14 33-7

## Sändlista

### Statliga myndigheter:

Länsstyrelsen i Jönköpings län  
Trafikverket  
Lantmäterimyndigheten

### Kommunala bolag/nämnder:

Mullsjö Energi och Miljö AB (MEMAB)  
Mullsjö Bostäder AB  
Mullsjö utveckling AB  
Räddningstjänsten  
Alla politiskt berörda nämnder

### Teknisk försörjning:

TeliaSonera Skanova Access AB  
Vattenfall  
Juneavfall

### Kommunala råd:

Pensionärsrådet  
Rådet för funktionsnedsättningar  
Folkhälsorådet Brottsförebyggande rådet

### Övriga:

Hembygdsföreningen i Mullsjö  
Hyresgästföreningen region sydost  
Naturskyddsföreningen  
Polisregion Öst

### Fastigheter enligt fastighetsförteckning inom planområdet:

Bosebygd 1:3, 1:347

### Fastigheter enligt fastighetsförteckning utanför planområdet:

Bosebygd 1:15, 1:130, 1:131, 1:132, 1:143, 1:146, 1:247, 1:248, 1:149, 1:250, 1:263,  
1:264, 1:165, 1:166, 1:167, 1:180, 1:215, 1:216  
Sjöröd 1:359, 1:360, 1:372, 1:373, 1:374

### Rättigheter inom planområdet:

Inga kända

### Marksamfälligheter inom planområdet:

Inga kända

### Anläggningsamfälligheter inom planområdet:

Inga kända

### UPPLYSNING

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtals- och nyttjanderättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.

Fastighetsförteckningen upprättad enligt LMV-Rapport 1999:10, 5kap. 9§ PBL.

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgatan 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	<a href="mailto:kommun@mullsjo.se">kommun@mullsjo.se</a> Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		<a href="http://www.mullsjo.se">www.mullsjo.se</a>	12 14 33-7